

TIPOLOGIE APPARTAMENTI PROPOSTI

GLI APPARTAMENTI SOTTO DESCRITTI E LE RELATIVE FOTO, SONO SOLO ALCUNI ESEMPI DI APPARTAMENTI DISPONIBILI

MONOLOCALE: AMPIO SOGGIORNO CON DIVANO LETTO E ANGOLO COTTURA, BAGNO. AMMOBILIATO E FORNITO DI LAVATRICE, TELEVISIONE, FORNO A MICROONDE, ARIA CONDIZIONATA. POSSIBILITA' FORNITURA BIANCHERIA CASA/LETTO.





BILOCALE:

APPARTAMENTO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA ,
CAMERA E BAGNO. AMMOBILIATO E FORNITO DI LAVATRICE, TELEVISIONE,
FORNO A MICROONDE, ARIA CONDIZIONATA. POSSIBILITA' FORNITURA
BIANCHERIA CASA/LETTO.





TRILOCALE:

APPARTAMENTO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, BAGNO. AMMOBILIATO E FORNITO DI LAVATRICE, TELEVISIONE, FORNO A MICROONDE, ARIA CONDIZIONATA. POSSIBILITA' FORNITURA BIANCHERIA CASA/LETTO.





QUADRILOCALE: APPARTAMENTO COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, TRE CAMERE, 1 O PIU' SERVIZI. AMMOBILIATO E FORNITO DI LAVATRICE, TELEVISIONE, FORNO A MICROONDE, ARIA CONDIZIONATA. POSSIBILITA' FORNITURA BIANCHERIA CASA/LETTO.







Al momento della prenotazione dell' alloggio (obbligatoria in caso che l' alloggio venga prenotato prima di 30 giorni dalla presa in possesso dell' appartamento) il locatario dovrà corrisponderne a "La 100case immobiliare":

Contratti di durata da uno a tre mesi

1) caparra confirmatoria pari al 30% dell' intero canone di locazione

Contratti di durata di tre mesi ed oltre

1) caparra confirmatoria pari ad una mensilità del canone

Al momento della stipula del contratto il locatario dovrà corrisponderne a "La 100case immobiliare":

Contratti di durata da uno a tre mesi

1) saldo dell' intero canone (detratto della caparra confirmatoria, se rilasciata)

2) acconto mensile per utenze appartamento (acqua, luce, gas e spese condominiali)

3) una mensilità di deposito cauzionale a copertura di danni all'immobile

4) commissione di agenzia pari al 20% + iva dell' intero importo di locazione escluso utenze

5) quota di registrazione del contratto (pari a metà del 2% dell'importo complessivo del canone + marche da bollo)

Contratti di durata da tre a sei mesi

1) canone mensile (detratto della caparra confirmatoria, se rilasciata)

2) acconto mensile per utenze appartamento (acqua, luce, gas e spese condominiali)

3) due mensilità di deposito cauzionale a copertura di danni all'immobile

4) commissione di agenzia pari al 15% + iva dell' intero importo di locazione escluso utenze

5) quota di registrazione del contratto (pari a metà del 2% dell'importo complessivo del canone + marche da bollo)

Contratti di durata oltre i sei mesi

- 1) canone mensile (detratto della caparra confirmatoria, se rilasciata)
- 2) acconto mensile per utenze appartamento (acqua, luce, gas e spese condominiali)
- 3) due mensilità di deposito cauzionale a copertura di danni all'immobile
- 5) commissione di agenzia pari al 10% + iva dell' intero importo di locazione escluso utenze
- 4) quota di registrazione del contratto (pari a metà del 2% dell'importo complessivo del canone + marche da bollo)

Al momento del rilascio dell' immobile il locatario dovrà corrisponderne a "La 100case immobiliare":

- 1) conguaglio utenze appartamento (acqua, luce, gas e spese condominiali)
- 2) quota per pulizia appartamento da € 50,00 ad € 100,00 a seconda della dimensione dell' appartamento

Metodi di pagamento accettati:

- 1) contanti
- 2) bonifico bancario
- 3) assegno bancario e/o circolare

Per la firma del contratto:

dal lun. al ven. 9.00 - 13.00 * 15.00 - 19.00. (eventuali altri orari di arrivo dovranno essere concordati preventivamente)